**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА**

**ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

25.11.2015 № 531

Об установлении

земельного налога

на межселенной территории

Ханты-Мансийского района

В целях установления земельного налога на межселенной территории, в соответствии с главой 9 Бюджетного кодекса Российской Федерации, ч. 2 ст. 387, ч. 1 ст. 397 и п. 3 ст. 398 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

Дума Ханты-Мансийского района

**РЕШИЛА:**

1. Ввести в действие на межселенной территории Ханты-Мансийского района земельный налог (далее - налог), определить налоговые ставки на межселенной территории Ханты-Мансийского района, порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей.

2. Установить налоговые ставки по налогу в размерах, определенных согласно приложению к настоящему решению.

3. Налог и авансовые платежи по земельному налогу подлежат уплате в бюджет Ханты-Мансийского района.

3.1. Налогоплательщики – организации уплачивают налог по истечении налогового периода не позднее 1 апреля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.2. Налогоплательщики – организации исчисляют авансовые платежи по налогу в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и уплачивают их не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

3.3. Для налогоплательщиков - физических лиц срок уплаты налога устанавливается в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

4. Признать утратившими силу решения Думы Ханты-Мансийского района:

от 16.11.2006 № 65 «Об установлении земельного налога»;

от 29.03.2007 №117 «О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского района от 16.11.2006 №65 «Об установлении земельного налога»;

от 22.10.2007 №208 «О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского района от 16.11.2006 №65 «Об установлении земельного налога»;

от 02.10.2008 №346 «О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского района от 16.11.2006 №65 «Об установлении земельного налога»;

от 06.10.2009 №467 «О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского района от 16.11.2006 №65 «Об установлении земельного налога»;

от 03.08.2011 №57 «О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского района от 16.11.2006 №65 «Об установлении земельного налога»;

от 04.06.2014 №366 «О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского района от 16.11.2006 №65 «Об установлении земельного налога»;

от 13.03.2015 №440 «О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского района от 16.11.2006 №65 «Об установлении земельного налога»;

от 18.08.2015 №493 «О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского района от 16.11.2006 №65 «Об установлении земельного налога».

5. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2016, но не ранее чем по истечении месяца со дня официального опубликования (обнародования).

Глава

Ханты-Мансийского района П.Н. Захаров

25.11.2015

Приложение

к решению Думы

Ханты-Мансийского района

от 25.11.2015 № 531

НАЛОГОВЫЕ СТАВКИ

ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

Налоговая ставка устанавливается в процентах от кадастровой стоимости земельного участка в зависимости от категории земель и (или) разрешенного использования земельного участка в следующих размерах:

1. Земли под жилыми домами - 0,3%

2. Земли садоводческих, огороднических и дачных объединений - 0,3%

3. Земли для размещения гаражей и автостоянок - 1,5%

4.Земли под объектами торгового назначения, общественного питания, социально-бытового назначения - 1,5%

5. Земли используемые организациями образования и под объектами организаций образования - 1,5%

6. Земли под объектами административно-делового назначения и мест общего пользования - 1,5%

7. Земли под объектами отдыха, туризма, оздоровительного и рекреационного назначения - 1,5%

8. Земли сельскохозяйственного назначения, используемые для сельскохозяйственного производства, и под объектами сельскохозяйственного производства и животноводства - 0,3%

9. Земли под обособленными водными объектами - 1,5%

10. Земли под объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) - 0,3%

11. Земли под объектами промышленности, электроснабжения, транспорта, связи, коммунально-складского назначения - 1,5%.

12. Земли под объектами иного специального назначения и используемые для этих целей - 1,5%